



400 000 €

Cavalaire appartement 4 pièces 111 m² (85 m² loi Carrez)

04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

N° Mandat : 32 / Réf : 70

SOUS COMPROMIS - L'agence Nestenn Cavalaire vous propose cet appartement atypique et charmant de 111 m² (85m² loi Carrez) situé au calme, à 5 mn à pied des plages et des commerces, dans une copropriété de 2 lots. Il est composé de 2 chambres dont une avec mezzanine, une cuisine aménagée et équipée, un séjour à l'exposition sud, une salle de douche, un WC indépendant ainsi qu'une véranda. A l'étage, vous trouverez une grande chambre mansardée avec son espace de toilette, un lavabo, un WC et une baignoire. A l'extérieur, une grande terrasse avec son barbecue et son potager vous permet de profiter du soleil méditerranéen. De plus, une dépendance comportant un coin douche et un WC facilite l'accueil de proches ou d'amis en toute intimité. Une place de parking privative complète ce bien.



4 pièces



3 chambres



2 salles d'eau



1 salle de bains



3 WC



1 climatisation



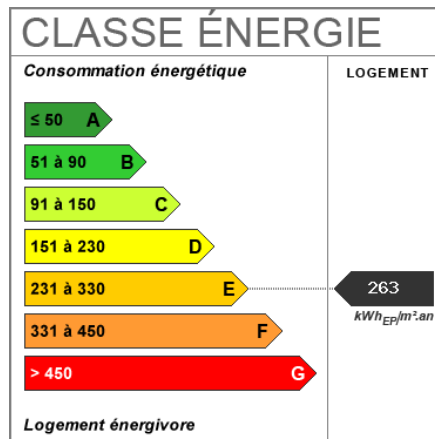
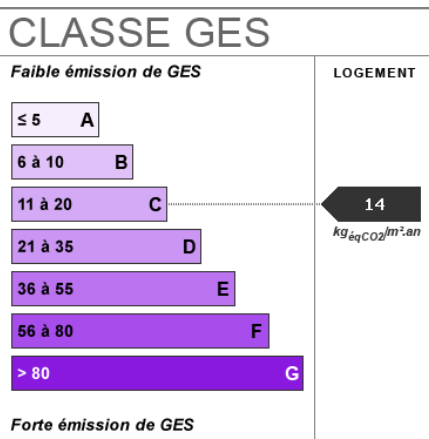
1 parking



85 m² habitables



1 terrasse



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES