



100 000 €

TARADEAU Terrain constructible 684 m2
avec VUE DOMINANTE

04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0490 / Réf : LO0490

TARADEAU -- Terrain CONSTRUCTIBLE de 684 m² BORNÉ, VIABILISÉ et relié au TOUT-A-L'ÉGOUT. Situé en zone UCb du PLU, le coefficient d'emprise au sol est fixé à 20 % ; avec une possibilité de R+1. En position DOMINANTE, il vous offre une vue exceptionnelle sur le massif des maures ! Vous pourrez y édifier une villa dite "adossée" de façon à restreindre le coût du terrassement ! Libre de tout constructeur. Pour tout complément d'information, n'hésitez pas à nous contacter au 04.94.60.11.11.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 650 m² et
718 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CAROVANI Emilie. Agent commercial - RSAC : 892 748 658



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES