



96 000 €

TARADEAU Terrain constructible de 657 m²

04 94 60 11 11

Nestenn Lorgues
23 avenue de Toulon
83510 Lorgues

N° Mandat : LO0550 / Réf : LO0550

TARADEAU -- Terrain CONSTRUCTIBLE de 657 m² BORNÉ, VIABILISÉ et relié au TOUT-A-L'ÉGOUT. Situé en zone UCb du PLU, le coefficient d'emprise au sol maximal est fixé à 20 % ; avec une possibilité de R+1, conformément aux règles d'urbanisme en vigueur. Vous pourrez y édifier une villa dite "adossée" de façon à restreindre le coût du terrassement ! Libre de tout constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 624 m² et
690 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CAROVANI Emilie. Agent commercial - RSAC : 892 748 658



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES