



479 000 €

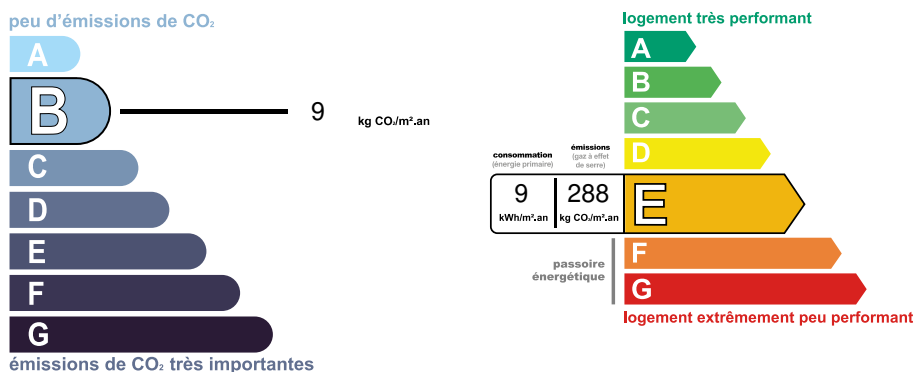
VUE MER - Appartement 3 pièces -
Cavalaire-sur-Mer

04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

N° Mandat : 98 / Réf : 176

VENDU EN MOINS DE 15 JOURS ! SPLENDIDE VUE MER DOMINANTE !! L'agence Nestenn Cavalaire vous propose, à 2 minutes en voiture du centre-ville et des plages, cet appartement de 3 pièces avec sa magnifique vue sur la baie de Cavalaire. Au dernier étage accessible par ascenseur, Il est composé de 2 chambres dont une avec vue mer, d'une salle de douche, d'un WC indépendant, d'une cuisine aménagée et équipée donnant sur une terrasse, d'un espace buanderie et d'un séjour avec loggia et sa vue mer dominante. Cet appartement dispose en outre d'une place de parking privative et sécurisée, d'une cave et d'un garage alimenté en électricité muni d'un double accès, extérieur et coursives. A visiter expressément !!



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 230 € et 1 730 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 455 050 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.26% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES