



695 000 €

Maison Frejus T4, PISCINE, DOMAINE PRIVE

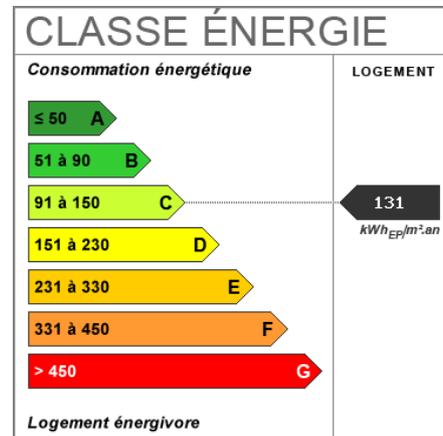
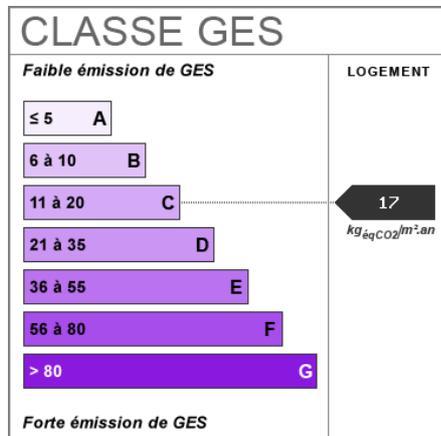
04 94 53 02 06

Nestenn Frejus  
254 avenue de Port-Fréjus  
83600 Frejus

## N° Mandat : FR2337 / Réf : FR2337

Très belle Villa, pleine de charme, d'une surface de 130 m<sup>2</sup> avec 3 chambres, elle est située dans un domaine résidentiel fermé de la Tour de Mare. Bénéficiant d'une très bonne exposition, elle se compose d'un double séjour avec poêle à bois, le tout donnant sur la terrasse et le jardin. Vous bénéficierez d'une cuisine semi-ouverte, d'une buanderie, d'une salle d'eau et un wc indépendant, de 2 chambres de plain pied ainsi qu'une chambre parentale à l'étage avec sa salle d'eau. Le garage a été transformé en bureau avec salle d'eau. Le jardin est entièrement clôturé et vous pourrez profiter d'une piscine de 7,5 X 3,5M.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur