



549 640 €

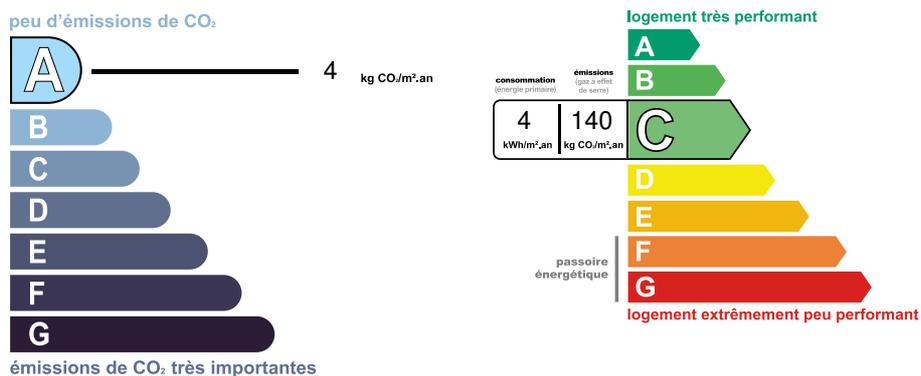
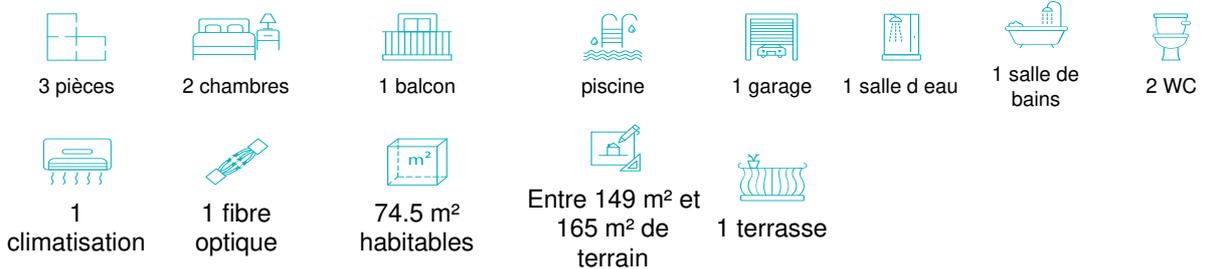
Splendide vue mer à 180 degrés pour ce mazet de 3 pièces au chic provençal avec piscine

04 94 14 87 30

Nestenn Cavalaire
188 rue du port
83240 Cavalaire

N° Mandat : 137 / Réf : 306

L'agence Nestenn Cavalaire est ravie de vous présenter cet mazet au chic provençal et sa magnifique vue mer dominante à 180 degrés ! Sur les hauteurs de Cavalaire, entre mer et collines, ce mazet d'environ 74 m², mitoyen, est composé en rez-de-jardin d'un séjour avec sa splendide vue mer, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée avec son cellier, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. A l'étage, vous serez conquis par sa chambre parentale avec salle d'eau privative et son belvédère, et sa seconde chambre avec placards. En extérieur et accessible dans le prolongement du séjour, une terrasse d'environ 35 m² et sa piscine surplombant la mer offrent un espace détente paradisiaque. Un garage complète cette description. Laissez vous séduire et contactez nous !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 560 € et 820 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 528 500 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4% TTC