



220 000 €

T2 SAINT RAPHAEL- 42 m2 - AVANT
DERNIER ETAGE- GOLFS - VUE
DEGAGEE

04 94 44 03 44

Nestenn Saint Raphael
60 rue Gambetta
83700 Saint Raphael

N° Mandat : 2794 / Réf : 2294

Niché dans le poumon vert de Saint Raphaël, au coeur des Golfs, vous serez séduit par ce bel appartement traversant deux pièces. Bâtit dans une petite copropriété intimiste de deux étages avec piscine et sécurisé. A proximité des parcours de Golfs, des commerces, des restaurants et de l'Esterel. Amoureux de la nature ou Golfeurs vous serez bercé par le calme et la tranquillité. Composé d'une belle et lumineuse pièce à vivre ayant accès sur une grande terrasse à la vue dégagée. Une grande chambre avec coin nuit supplémentaire avec double couchage superposés. Une salle de bain et wc indépendant. Vendu avec un stationnement privé. *IDEAL SECONDAIRE - SAISONNIER* A VISITER RAPIDEMENT !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 er etage



1 parking

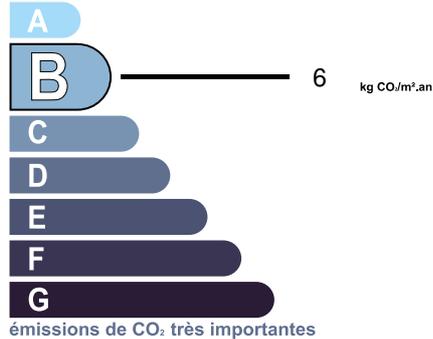


42 m² habitables

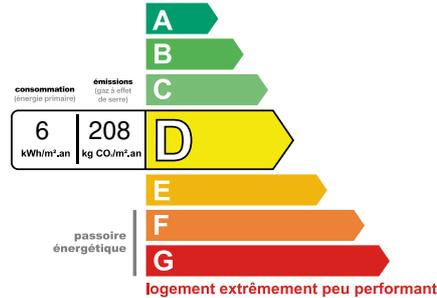


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GUEGAN Arnaud. Agent commercial - RSAC : 898 326 012



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES